



Reglemente för Samhällsbyggnadsnämnden

Antaget av kommunfullmäktige 2026-05-11

Typ av dokument: Reglemente

Överordnat dokument: Saknas

Fastställt av: Kommunfullmäktige

Datum: Gäller från 1 januari 2027

Diarie- eller ärendenummer: 25KS547

Revideringshistorik: 23KS263.

Dokumentet gäller för: Samhällsbyggnadsnämnden

Dokumentägare: Kommunfullmäktige

Dokumentansvarig: Administrativa avdelningen

Inledande bestämmelser

1 § Utöver vad som föreskrivs i *Gemensamt reglemente för Gävle kommuns nämnder, kommunallagen* och annan författning gäller bestämmelserna i detta reglemente för Samhällsbyggnadsnämnden.

2 § Nämndens förvaltning tillhör organisatoriskt Sektor Livsmiljö. Bestämmelser om sektorer finns i *Gemensamt reglemente för Gävle kommuns nämnder*.

Nämndens verksamhetsområde

3 § Samhällsbyggnadsnämnden fullgör samtliga kommunens uppgifter enligt plan- och bygglagen (2010:900), om inte fullmäktige i ett reglemente beslutat att uppgiften ska utföras av annan nämnd.

4 § Samhällsbyggnadsnämnden är kommunens byggnadsnämnd enligt plan- och bygglagen (2010:900) och väghållningsmyndighet enligt väglagen (1971:948)

5 § Utöver vad som föreskrivs i 3 § fullgör Samhällsbyggnadsnämnden också de uppgifter som i lag eller annan författning ankommer på kommunala nämnder inom miljö- och hälsoskyddsområdet.

6 § Samhällsbyggnadsnämnden fullgör kommunens uppgifter avseende tillsyn enligt miljöbalken och sådana föreskrifter som meddelats med stöd av den balken. Nämnden fullgör i övrigt de uppgifter som enligt balken ankommer på en kommunal nämnd eller på kommunen som sådan, om inte fullmäktige i ett reglemente beslutat att uppgiften ska utföras av annan nämnd.

7 § Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för de uppgifter som ankommer på kommunen enligt de i bilaga 1 angivna författningarna och de föreskrifter som meddelas med stöd av dessa.

9 § Den kommunala lantmäterimyndigheten är administrativt knuten till nämndens förvaltning men fristående från nämndens verksamhet i övrigt.

Särskilda uppgifter

10 § Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för förvaltning, underhåll och bygg- och anläggningsarbeten på kommunens fasta egendom.

Kommunstyrelsen får ge Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att genomföra åtgärder som avses i första stycket.

11 § Utöver vad följer av 1-9 §§ ansvarar Samhällsbyggnadsnämnden för följande uppgifter

- Geografisk information och närliggande verksamhet
- Kommunens trafiksäkerhetsarbete
- Kollektivtrafikfrågor; i den mån det ankommer på kommunen
- Drift och underhåll av fritidsbåtsfarleder samt inrättande, ändring, förflyttning eller indragning av sjösäkerhetsanordningar för sådana farleder.
- Namn på gator, kvarter, allmänna platser såsom torg och parker samt namn på större kommunala anläggningar
- Kommunal bostadsförtur

12 § Samhällsbyggnadsnämnden ska biträda kommunstyrelsen i ärenden om fysisk översiktsplanering.

Delegering från fullmäktige

13 § Samhällsbyggnadsnämnden har rätt att anta, ändra eller upphäva detaljplaner och områdesbestämmelser som inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt. Nämnden ska i övrigt besluta om upphävande och dispens i frågor som rör strandskydd.

Samhällsbyggnadsnämnden har rätt att upplåta fast egendom med nyttjanderätt.

14 § För kommunens räkning får Samhällsbyggnadsnämnden utfärda sådana föreskrifter som meddelas med stöd av trafikförordningen (1998:1276).

Överlämning av kommunala angelägenheter

15 § Samhällsbyggnadsnämnden får, med bibehållet ansvar för verksamheten, träffa avtal med en juridisk person eller enskild individ om att utföra nämndens uppgifter.

Vad som föreskrivs i första stycket gäller inte om det i lag eller annan författning föreskrivs att uppgiften ska bedrivas av en kommunal nämnd. Om uppgiften innefattar myndighetsutövning får ett överlämnande bara ske om det finns stöd i lag.

Avtalssamverkan enligt kommunallagen

16 § Utöver vad som följer av 15 § får nämnden träffa avtal med en annan kommun eller en region att någon av nämndens uppgifter, helt eller delvis, ska utföras av den kommunen eller regionen (avtalssamverkan).

Vid avtalssamverkan enligt kommunallagen kan uppgifter som avser myndighetsutövning överlåtas till en annan kommun eller region men med de begränsningar som följer av kommunallagens bestämmelser.

För att styrelsen, jämlikt 6 kap. 1 § KL, ska kunna utöva sin uppsiktsplikt över ingången avtalssamverkan ska nämnden genast anmäla ingångna avtal om avtalssamverkan till styrelsen.

Bilaga 1

- lag (1978:234) om nämnder för vissa trafikfrågor
- lag (1945:119) om stängselskyldighet för järnväg med mera
- lag (1980:424) om åtgärder mot förorening från fartyg
- lag (1982:129) om flyttning av fordon i vissa fall
- lag (1987:24) om kommunal parkeringsövervakning m.m.
- Ordningslag (1993:1617)
- lag (1997:735) om riksfärdtjänst
- lag (1997:736) om färdtjänst
- lag (1997:736) om färdtjänst och lag (1997:735) om riksfärdtjänst
- lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning
- lag (2006:378) om lägenhetsregister
- lag (2006:412) om allmänna vattentjänster; enbart vad gäller uppgifter enligt 6 §
- lag (2006:1570) om skydd mot internationella hot mot människors hälsa
- lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel
- skollagen (2010:800); enbart vad gäller frågor om skolskjuts
- Alkohollag (2010:1622)
- lag (2014:799) om sprängämnesprekursorer
- lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag
- Spellag (2018:1138)
- lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter
- lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter